

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu roku w Wysokiem Mazowieckiem pomiędzy **Gminą Wysokie Mazowieckie** mającą siedzibę w **Wysokiem Mazowieckiem**, ul. Mickiewicza 1A reprezentowaną przez **Krzysztofa Krajewskiego – Wójta Gminy**, przy kontrasygnacie **Wojciecha Ryszarda Piekutowskiego – Skarbnika Gminy** zwaną dalej „Zamawiającym

a reprezentowanym przez:.....zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek dowozu uczniów niepełnosprawnych do oraz ich odwóz po zakończeniu zajęć do miejsca zamieszkania zgodnie z wykazem osób.
2. Dowóz i przywóz odbywał się będzie, codziennie od poniedziałku do piątku począwszy od 1 września 2026 r. do 25 czerwca 2027 r., z uwzględnieniem przerw przewidzianych w organizacji roku szkolnego, a podróż dzieci do Ośrodka nie będzie wynosiła dłużej jak 1 godzinę i 30 minut.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę transportową zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności w zgodzie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz.1490 ze zm.), ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251 ze zm.) oraz ustawą z dnia 15 listopada 1984 r. Prawo przewozowe (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1262 ze zm.).
4. Wykonawca posiada dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopię zawartej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności.
6. Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za zrekompensowanie szkód wynikających z wypadków lub wszelkiego rodzaju zdarzeń wynikłych w czasie wykonywania usługi.
7. Pojazdy, którymi będą wykonywane usługi przewozowe muszą być specjalnie oznakowane, muszą posiadać aktualne badania techniczne, aktualną polisę ubezpieczeniową OC i NW.
8. Wykonawca przyjmuje telefoniczne informacje o rezygnacji ucznia z dowożenia z powodu nieobecności w szkole.
9. Wykonawca w ramach usługi:
 - a) zapewni opiekę przewożonym dzieciom;
 - b) do zadań opiekuna należy: pomoc przy wsiadaniu i wysiadaniu z pojazdu, opiekun odpowiada za to, aby w czasie przewozu dzieci były zabezpieczone pasami lub przewożone w fotelikach (dostarczonych przez rodziców lub opiekunów prawnych),
10. Wykonawca przy realizacji zadania zobowiązany jest do przestrzegania zapisów art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz.U. z 2026 r. poz. 110 ze zm.) w stosunku do osób zatrudnionych na stanowisku kierowcy oraz opiekunów dzieci dowożonych do placówek.

§ 2

Termin wykonania zamówienia od dnia 1 września 2026 r. do dnia 25 czerwca 2027 r.

§ 3

1. Strony ustalają cenę za wykonanie zamówienia opisanego w § 1 umowy w kwocie brutto (słownie złotych:), w tym za jeden miesiąc wykonania dowozu brutto (słownie złotych:).
2. Należność będzie opłacana w terminie dni od daty wystawienia faktury, po zakończonym miesiącu dowozu.
Wartość wynagrodzenia przewoźnika gwarantuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego. Wynagrodzenie uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy oraz koszty tj. zapewnienie opieki i bezpieczeństwa uczniów w trakcie wsiadania, przejazdu i wysiadania.
3. Zastrzega się prawo zmniejszenia lub zwiększenia zakresu prac w zależności od potrzeb Zamawiającego. Rozliczenie następować będzie w cenach jednostkowych po przeliczeniu średniego kosztu dowozu jednego ucznia do szkoły.
4. Ograniczenie zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 3, nie może przekroczyć 30% zakresu prac objętych niniejszą umową.
5. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 5 nie stanowi ograniczenia zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 3 i 4.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur na:

Nabywca:

Gmina Wysokie Mazowieckie

ul. Mickiewicza 1A

18-200 Wysokie Mazowieckie

NIP 722-16-20-348

Odbiorca:

Urząd Gminy Wysokie Mazowieckie

ul. Mickiewicza 1A

18-200 Wysokie Mazowieckie

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie bez względu na zmiany cen i stawek, jakie kształtować się będą w czasie realizacji przedmiotu umowy, wynagrodzenie podlega waloryzacji zgodnie z § 4a - Klauzulą waloryzacyjną.

§ 4a

1. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie począwszy **od 7 miesiąca** obowiązywania umowy, w oparciu o miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych = zwany dalej wskaźnikiem GUS i dotyczyć będzie wynagrodzenia należnego za miesiące przypadające od 7 miesiąca obowiązywania umowy;

2) w sytuacji, gdy w danym miesiącu wskaźnik GUS przekroczy poziom 106 % względem poprzedniego miesiąca, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie uwzględniające tę zmianę (wynagrodzenie zwiększone);

3) zmiana, o której mowa w pkt 2) zostanie określona w sposób następujący:

$$A \times (B\% - 106\%) = C,$$

gdzie:

A – wartość wynagrodzenia za miesiąc, którego dotyczy waloryzacja,

B – wskaźnik GUS w danym miesiącu,

C - wartość zmiany.

4) w sytuacji, gdy w danym miesiącu wskaźnik GUS spadnie poniżej poziomu 94% względem poprzedniego miesiąca, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie uwzględniające tę zmianę (wynagrodzenie zmniejszone);

5) zmiana, o której mowa w pkt 2) zostanie określona w sposób następujący:

$$A \times (94 - B\%) = C,$$

gdzie:

A – wartość wynagrodzenia za miesiąc, którego dotyczy waloryzacja, B

– wskaźnik GUS w danym miesiącu, C - wartość zmiany.

6) waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy nie jest możliwa dla pierwszych **6 miesięcy** obowiązywania umowy.

7) Strona informująca o wystąpieniu okoliczności uzasadniających zmianę wynagrodzenia Wykonawcy zobowiązana jest w szczególności przedstawić dane i wyliczenia potwierdzające prawo do zmiany wynagrodzenia i wielkość zmiany.

8) łączna wartość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego ustępu nie może być wyższa niż 3 % w stosunku do pierwotnej wartości umowy.

2. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 14 dni, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, usługi lub dostawy;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 5

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się o przyczynach uzasadniających odstąpienie od umowy,
3. W przypadku o którym mowa w ust. 1 i ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy, w przypadku:

- a) stwierdzenia nierealizowania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn przez co najmniej 3 dni robocze w miesiącu lub 5 dni w kwartale;
 - b) stwierdzenia nieprawidłowego i nieterminowego wykonywania przedmiotu umowy potwierdzonego notatkami osoby nadzorującej jej realizację ze strony Zamawiającego z załączonymi oświadczeniami nie mniej niż trzech rodziców (opiekunów prawnych);
 - c) nieposiadania przez Wykonawcę aktualnej polisy odpowiedzialności cywilnej (OC);
 - d) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości;
 - e) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - f) stwierdzenia omijania przez Wykonawcę przepisów dotyczących bezpieczeństwa i ochrony przetwarzanych danych.
5. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia zdarzeń nadzwyczajnych (np. stanu epidemii) wynagrodzenie za czas wstrzymania świadczenia usługi transportu podlega obniżeniu o 50% za ten okres.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niewywiązanie się z przywozu i odwozu uczniów, ustala się kary umowne za każdy dzień w wysokości 5% wartości miesięcznej należnej kwoty.
 - b) każdorazowe niewykonanie usługi, chociażby w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 300 zł w stosunku do każdego dziecka z osobna;
 - c) za wykonywanie prac przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę w wysokości 0,5% **wartości umowy brutto** określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień takiej pracy x liczba osób wykonujących prace;
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% **wartości umowy brutto** określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynikających z ust. 1 nie przekroczy 30%, **wartości umowy brutto** określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość zastrzeżonych kar umownych nie zrekompensuje szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO.
1. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt. b) RODO) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do

przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa powierzone do przetwarzania dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca, na żądanie Administratora danych, udostępnia informacje dotyczące przetwarzania powierzonych mu danych osób fizycznych, na podstawie art. 15 RODO.
6. Wykonawca, na żądanie Administratora, zobowiązuje się do niezwłocznego sprostowania powierzonych mu danych osób fizycznych, na podstawie art. 16 RODO.
7. Wykonawca, na żądanie Administratora, zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia powierzonych mu danych osób fizycznych, na podstawie art. 17 RODO.
8. Wykonawca, na żądanie Administratora, zobowiązuje się do ograniczenia przetwarzania powierzonych mu danych osób fizycznych, na podstawie art. 18 RODO.
9. Wykonawca, na żądanie Administratora, zobowiązuje się do przekazania Administratorowi powierzonych danych osób fizycznych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, na podstawie art. 20 RODO.
10. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Administratorowi w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się, na żądanie Administratora, do przekazania informacji zgodnych z zakresem przedmiotu Umowy, niezbędnych do udzielenia rzetelnej odpowiedzi Organowi nadzorczemu.
12. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 48 h od stwierdzenia naruszenia.
13. Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania okoliczności wystąpienia naruszeń i przekazywania kopii raportu dla Administratora.

§ 8

1. Stosownie do treści art. 95 ustawy Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w rozumieniu przepisów art. 22 ust.1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 277 z późn.zm.), osób wykonujących bezpośrednio niezbędne czynności dla realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.
- za wyjątkiem osób prowadzących działalność gospodarczą (samozatrudnienie).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę

osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 z późn.zm.) - (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników); informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,
- e) oświadczenia zatrudnionych pracowników;

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadkach określonych w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących okolicznościach i zakresie:
 - 1) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację umowy, w trakcie obowiązywania Umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, o wartość wzrostu tych kosztów.
 - 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany sposobu wykonania umowy w sytuacji takiej konieczności związanej bezpośrednio z zagrożeniami lub wytycznymi lub wymogami wynikającymi ze stanu epidemii lub stanem zagrożenia epidemicznego na terytorium RP w sposób dostosowujący realizację zamówienia do obowiązujących w momencie wykonywania usługi wymagań sanitarnych wraz z możliwością podwyższenia wynagrodzenia jeżeli będzie się to wiązało z koniecznością wykonywania dodatkowych czynności niewchodzących z zakres umowy lub dodatkowych przewozów.
 - 3) Wynikających ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiany danych teleadresowych,
 - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 3) zmiana przebiegu tras.
5. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na następujących zasadach:
 - 1) W przypadku gdy w czasie obowiązywania umowy hurtowe ceny netto oleju napędowego publikowane na stronie Internetowej <https://a.orken.pl/PL/DlaBiznesu/HurtoweCenyPaliw> zmieniają się o co najmniej 20% względem hurtowej ceny oleju napędowego netto obowiązującej w ostatnim dniu terminu składania ofert, Strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia, aż do osiągnięcia maksymalnego łącznego limitu $\pm 8\%$ pierwotnej wysokości wynagrodzenia (łączna cena ofertowa brutto) wskazanej w ofercie wykonawcy, z którym zawarta została Umowa, nie częściej jednak niż jeden raz na trzy miesiące, przy czym pierwsza zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej od 3 miesiąca świadczenie usług przewozu (listopad 2026 r.), a ostatnia zmiana nie później niż na dwa miesiące przed zakończeniem świadczenia usług przewozu (kwiecień 2027 r.).
 - 2) Strona żądająca zmiany wynagrodzenia zobowiązana jest do zwrócenia się odpowiednio do Zamawiającego bądź Wykonawcy z wnioskiem w tej sprawie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, do którego powinna załączyć dokumenty potwierdzające zmianę hurtowej ceny oleju napędowego netto.
 - 3) W terminie do 10 dni roboczych od dnia doręczenia wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu zmiany hurtowej ceny oleju napędowego netto, Strona, która otrzymała wniosek, poinformuje drugą Stronę pisemnie o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie powinno ulec zmianie albo o nieuwzględnieniu wniosku wraz z uzasadnieniem powodów odmowy.
 - 4) Strona, która otrzymała wniosek o zmianę wynagrodzenia z powodu zmiany hurtowej ceny oleju napędowego netto, może wnieść, w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych zastrzeżenia do przedstawionego jej wyliczenia, do których Strona zwracając się o zmianę powinna ustosunkować się w terminie 7 dni roboczych od dnia doręczenia jej zastrzeżeń.
 - 5) W przypadku akceptacji wniosku o zmianę wynagrodzenia strony zawrą, nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku, aneks do Umowy, w którym określą zakres zmiany oraz datę początkową obowiązywania zmienionego wynagrodzenia.
 - 6) Maksymalna wysokość zmiany (zwiększenia bądź zmniejszenia) wynagrodzenia spowodowana zmianą hurtowej ceny oleju napędowego netto nie przekroczy maksymalnego łącznego limitu $\pm 8\%$ pierwotnej wysokości wynagrodzenia (łączna cena ofertowa brutto) wskazanej w ofercie wykonawcy, z którym zawarta została Umowa.
 - 7) Określenie wpływu zmiany hurtowej ceny oleju napędowego netto na koszt wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę wysokości wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku. Strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać w jaki sposób i w jakiej wysokości zmiana hurtowej ceny oleju napędowego netto wpłynęła na koszt wykonania zamówienia, załączając

do wniosku stosowne wyliczenia. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia.

6. W przypadku, gdy strony dokonują zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w ust. 2, wykonawca zobowiązany jest do zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy, z który zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy o podwykonawstwo przekracza 6 miesięcy.
7. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zamawiający przewidział katalog zmian umowy, na które mogą powoływać się strony niniejszej umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Zamawiający zastrzega sobie, po wyborze oferty, prawo wprowadzenia do Umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów SWZ.